



MARKEDSUNDERSØKELSE – FØRSTE HENVENDELSE TIL MARKEDET

Troms politidistrikt søker etter lokaler for lensmannskontoret på Skjervøy

Interessenter anmodes herved om å melde sin interesse for lensmannskontoret på Skjervøy.

Det søkes etter nye fleksible og energieffektive lokaler for lensmannskontoret. Det ønskes leid anslagsvis 75 kvm brutto inkl. garasje, i eksisterende, rehabiliterte eller nye lokaler. Ønsket beliggenhet for lensmannskontoret er primært sentral beliggenhet på Skjervøy.

Lokalene må holde en alminnelig god kontorstandard og være sikkerhetsmessig egnet for politiets virksomhet. Lokalene må være funksjonelle og ha en effektiv arealutnyttelse med god fleksibilitet. Lokalene skal som minimum ha egen inngang med skranke for publikumsmottak, 3-4 kontorarbeidsplasser, spisekrok m/minikjøkken(evt. tilgang til felles kantine).

For å tilfredsstille tilgjengelighet for publikum og politiets operative virksomhet må lokalene ha god tilgjengelighet, og tilfredsstille kravene til universell utforming. Lokalene skal ha parkeringsmulighet for publikum. Det må i tillegg være parkering for 2 av politiets kjøretøy, minst en av disse må være i garasje.

Lokalene bør være innflyttingsklare snarest mulig, og senest første kvartal 2020.

Innleieprosessen vil følge instruks om håndtering av bygge- og leiesaker i statlig sivil sektor. Aktuelle interessenter vil bli invitert med videre i prosessen, forutsatt besluttende myndigheters godkjenning.

Interessenter må melde inn sitt alternativ innen 20.05.2019 ved å sende inn prospekt for planlagt tilbudte lokaler, hvor det redegjøres for overnevnte føringer. I tillegg bes interessenten om uforpliktende å estimere pris pr kvadratmeter basert på en leieperiode i utgangspunktet 10 år med opsjon på 2x 5 år.

Prospekt og tilhørende dokumenter skal sendes til Politiets Fellestjenester, v/Svein Tore Larsen alternativt til e-post: stlarsen@politiet.no

Ytterligere informasjon fås ved henvendelse til:

Svein Tore Larsen, Politiets fellestjenester, Eiendom
Mob.: 95195235
Epost: stlarsen@politiet.no